

Marktgemeinde Ehrenhausen an der Weinstraße

Marktplatz 2, 8461 Ehrenhausen

www.ehrenhausen.at, gde@ehrenhausen.gv.at

Gemeindewohnhaus Retznei 43 (ehemaliges Gemeindeamt) und 43a

Die Liegenschaft befindet sich im Ortszentrum Retznei. Beim Gebäude handelt es sich um das ehemalige Gemeindeamt und Mietwohnungen.

Grundstücksnummer:	20
EZ:	93
Katastralgemeinde:	66164 Retznei
Grundstücksfläche:	3201 m ²
Baujahr:	1956
Geschosse:	Retznei 43: Erd- und zwei Obergeschosse und Dachgeschoss Retznei 43a: Erd- und Obergeschoss, Dachgeschoss
Anzahl der Wohnungen:	Retznei 43: 9 Mietwohnungen Retznei 43a: 3 Mietwohnungen
Wohnnutzfläche:	ehemaliges Gemeindeamt: 202,36 m ² Retznei 43: 572,29 m ² Retznei 43a: 144,02 m ²
Ausstattungskriterien:	Zentralheizung
Sanierungen:	1994/95: Umbau mit Sanierung der Objekte 2009: barrierefreie Gestaltung des Gemeindeamtes (Rampe u. Eingang, diverse Sanierungsarbeiten, Vollwärmeschutzfassade 2012: Nahwärmeanschluss
Energieausweis:	nein
Hausverwaltung:	Marktgemeinde Ehrenhausen
KFZ-Abstellplätze:	ja
Sonstiges:	Bei einigen Wohnungen im Haus 43 sind diverse Sanierungen vorzunehmen (Wohnung 6, 8 u. 9).

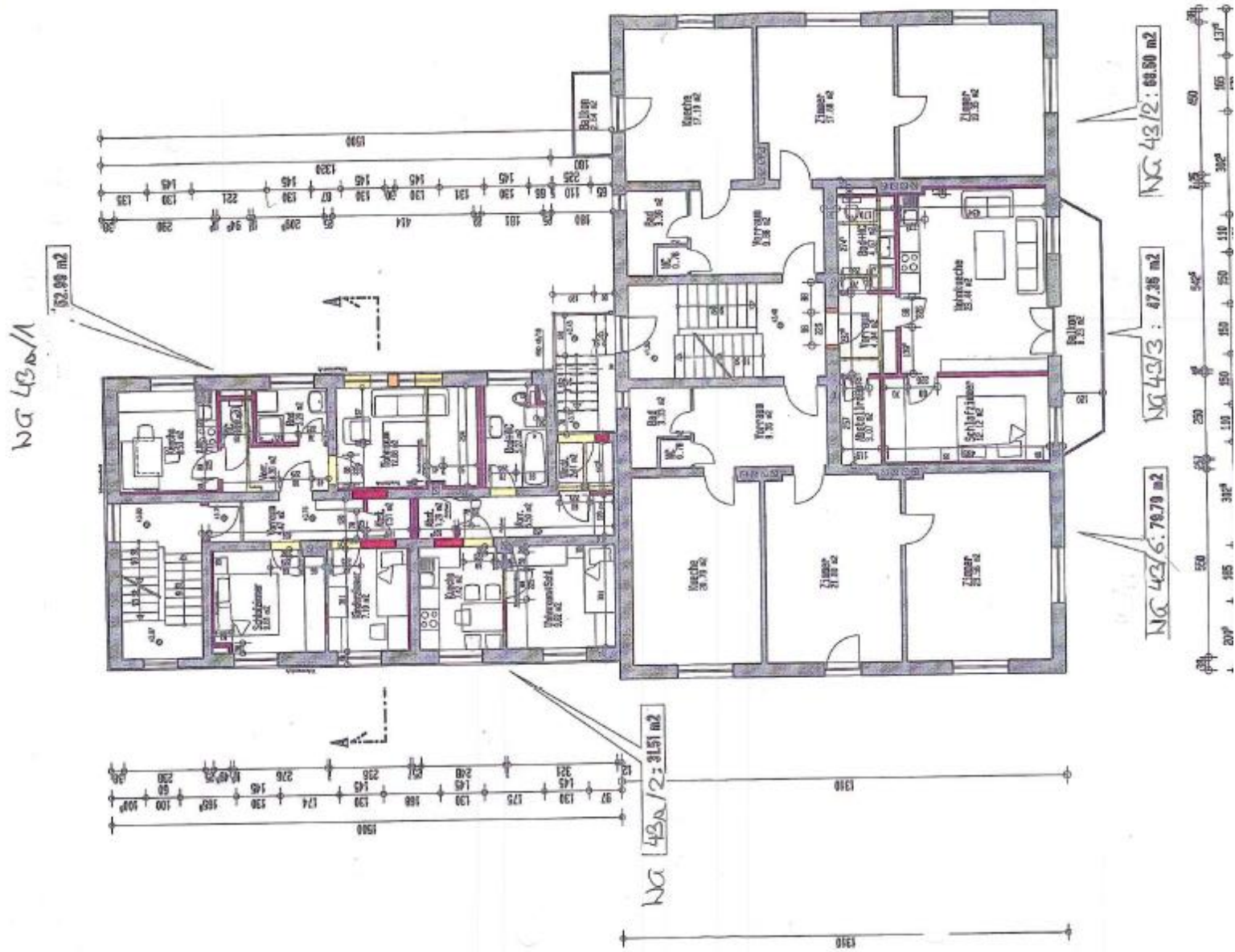


Lageplan

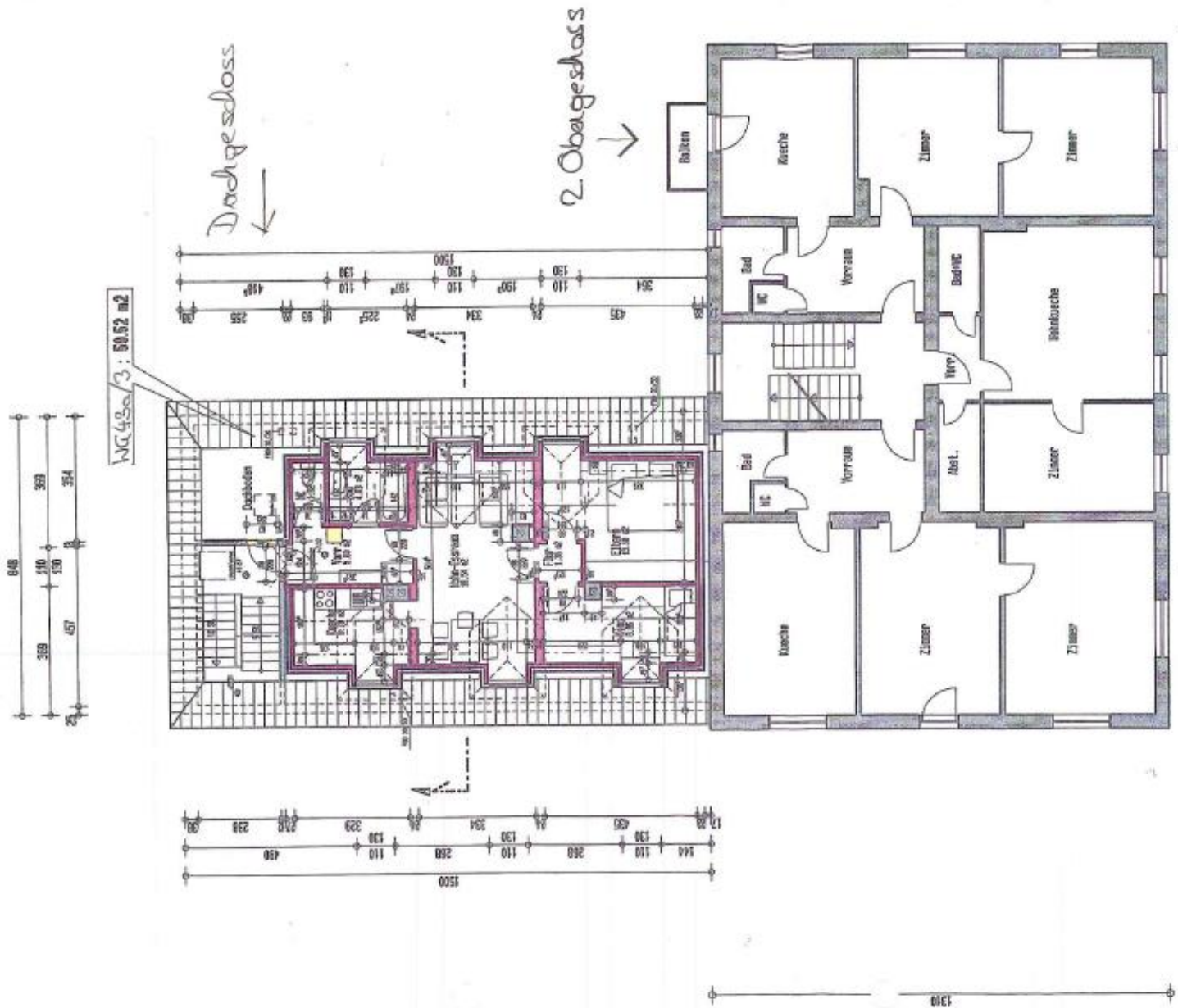


Kataster:
Aktuelle amtliche digitale
Landschaftskarte aus
den Vermessungsdaten
abgeleitet.

Grundrisse



1. Obergeschoss



2. Obergeschoss

Fotos





